

## ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА

многоквартирного дома по адресу: г. Батайск, ул. Кирова № 4 - на 2018 год

В соответствии с актами осмотра общего имущества многоквартирного дома, выявлены дефекты элементов общего имущества, указанные ниже, предлагаем рассмотреть, утвердить и согласовать план текущего ремонта, направленного на поэтапное устранение выявленных дефектов и определить источник и порядок финансирования работ с учетом плановых поступлений по статье текущего ремонта в размере - 4,77 руб. за 1 м<sup>2</sup>.

№	Наименование элемента, технологического и инженерного оборудования, где выявлены дефекты	Описание выявленных дефектов	Объем элементов требующих замены	Примерная стоимость	Порядок финансирования		Период выполнения	Примечание
					Текущий ремонт	Доп. начисление		
1.	Кровля	Частичное разрушение (замена)	8м <sup>2</sup>	4000				
2.	Система электроснабжения (ремонт и обслуживание)	Ревизия поэтажных электрощитовых, замена ламп и пр.		3250				
3.	Ремонт и обслуживание инженерных коммуникаций	ХВС, канализация и пр.		9800				
3.								

Настоящий план работ по содержанию общего имущества МКД может корректироваться в зависимости от сложившихся обстоятельств, объемов финансирования и уровня оплаты населением по статье «содержание и ремонт жилья», а также на основании решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Подписи:

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_

Член Совета МКД \_\_\_\_\_

Генеральный директор ООО «УО ЖКХ» \_\_\_\_\_

При отсутствии выбранного Совета МКД: приложение в виде протокола собственников помещений в МКД.

Дата: «27» 11 2017г.